

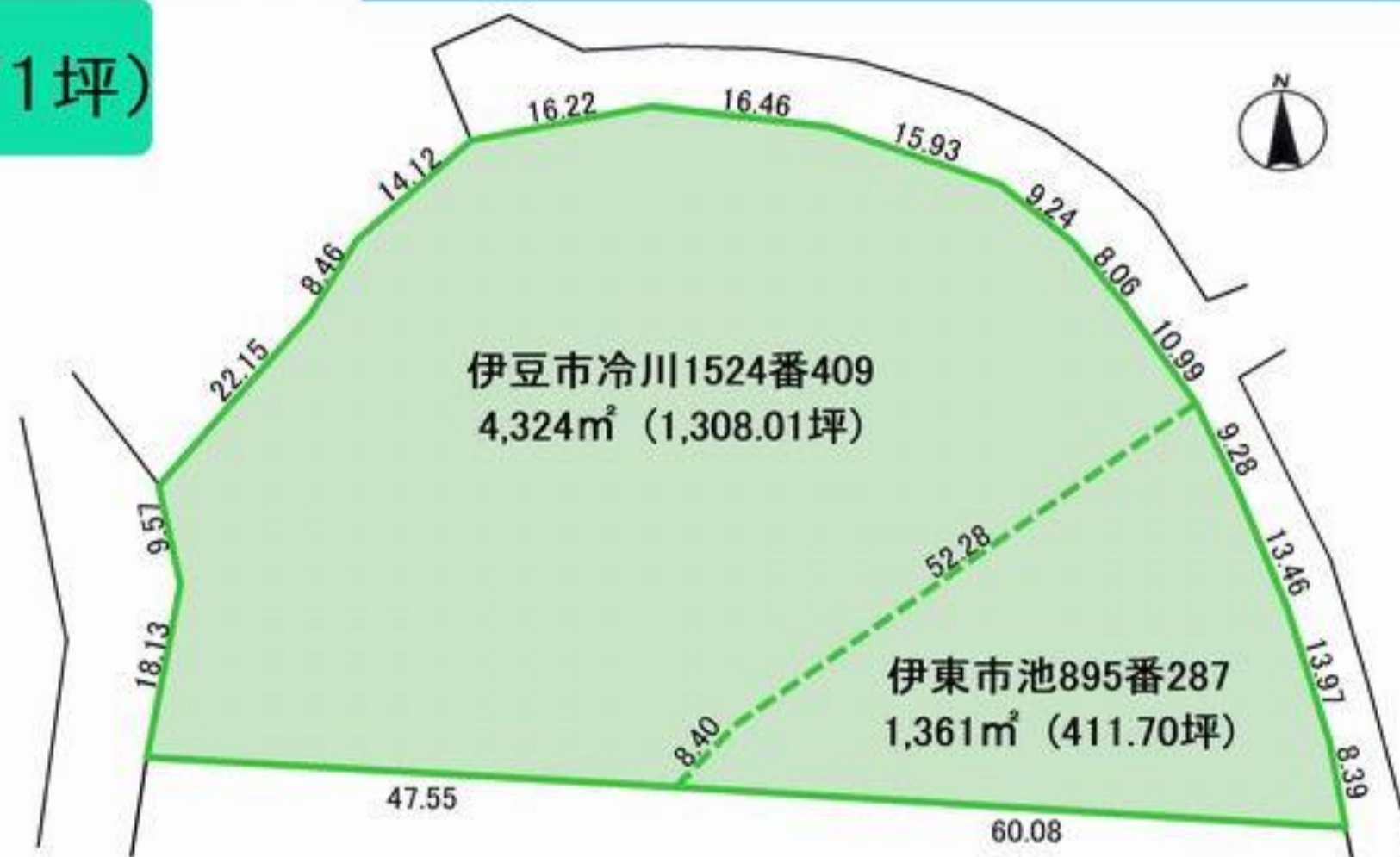
売地

【天城高原別荘地】

価格 **1,950**万円

*夏の避暑地として知られる伊豆天城高原
 *豊かな自然に恵まれた
 約1000万平方メートルの別荘分譲地
 *都会では味わえない四季を感じ、
 スローライフを楽しめます。

5,685m² (約1,719.71坪)



物件概要

- 所在地 ①静岡県伊東市池字上野895番287
②静岡県伊豆市冷川字大幡野1524番409
- 交通 伊豆急行線「伊東」駅よりシャトルバス有
- 敷地面積(公簿) ①895番287:1,361m²
②1524番409:4,324m²
- 地目 ①山林 ②原野
- 土地権利 所有権
- 区分区域 都市計画区域(区域区分されていない区域)
- 用途地域 用途地域の指定無し
- 建蔽率・容積率 20%・60%
- 接道状況 北東側 約5m
- 設備 東京電力・個別プロパン
- 飲用水 私营水道
- 污水・排水 個別浄化槽・側溝等
- 温泉 引込み可
※温泉権(新規):1,728,000円(10年間)
更新料:432,000円(10年間)
- 管理費(年額) 未建築:34,560円
建築済:個人70,200円 法人92,880円
- 現況 樹木有、緩傾斜地
※自然公園法により木竹伐採には許可が必要です
- 引渡し 相談

温泉引込み可

温泉:ナトリウムカルシウム塩化物温泉(各戸加熱方式)

周辺環境

- 別荘地管理センター 約550m
- 伊豆スカイライン天城IC 約4km
- 伊豆高原駅 約15km
- 伊東駅 約19.5km
- 修善寺駅 約23km
- 天城高原ゴルフクラブ 約5km
- 中伊豆グリーンクラブ 約6.8km

天城高原内施設

- 天城高原管理センター
- 天城東急ホテル
- テニスコート
- 天城高原ゴルフコース
- パターゴルフ
- あまぎスカイアドベンチャー

■万一売却済の場合はご容赦下さい。■現況と図面等が異なる場合は現況優先とさせていただきます。■取引形態:媒介



マック ジャパン インターナショナル 株式会社

〒162-0822 東京都新宿区下宮比町2番28号

TEL:03-3235-5525

http://www.mac-japan-intl.co.jp

FAX:03-3235-5508

東京都知事(11)第38596号
 社全国宅地建物取引業保証協会
 社東京都宅地建物取引業協会

担当:白尾 090-2658-8993

(平日17:30以降、土日祝日は担当者携帯まで)